

## VERSLAG BESTUURSRAAD VOOR ENGELEN EN BOKHOVEN

DATUM: 3 september 2018

Aanwezig

Voorzitter : mevrouw Y. Schram  
Overlegpartner : de heer R. Geers  
Ambt. secretaris: mevr. B. van de Griendt  
Leden : de heer J.J. Branderhorst  
: de heer M.F.J.M. Kroezen  
: de heer C. Lavell  
: mevrouw Y. Mulkens  
: de heer P.J.M. Noz  
: mevrouw M.M. van den Oord – Raemaekers  
: de heer B. van der Ploeg  
Pers : mevrouw A. van den Dungen (Brabants Dagblad)  
Publiek : 3 personen.

### 1. OPENING

De voorzitter, mevrouw Schram verwelkomt de nieuwe wethouder, de heer Geers. Zij hoopt dat de wethouder het naar zijn zin zal hebben bij de BREB en verheugt zich op een goede samenwerking met de wethouder en de gemeente. De voorzitter meldt verder dat men blij is met de nieuwe vergaderruimte. De zaal is verbouwd, ziet er goed uit en heeft goed meubilair. Men is blij dat de Engelenburcht dit heeft kunnen realiseren met subsidie van de gemeente.

### 2. BENOEMING Philip van Beek

Na onderzoek van de geloofsbrieven benoemt de wethouder de heer Philip van Beek tot lid van de bestuursraad Engelen en Bokhoven

### 3. VASTSTELLEN NOTULEN VERGADERING VAN 4 JUNI 2018

Volgende keer graag nummering van de pagina's en het verzoek om na vaststellen notulen" concept" van pagina's te verwijderen in verband met publicatie op de website.

Pag.2 : Naar aanleiding van: de wethouder noemt Engelen en Bokhoven maar ook de Haverleij hoort erbij.

Er is contact geweest met mevrouw Hoeksema. Er is gezorgd voor planten. De problemen zijn voor 50% verholpen. Mevrouw wil graag weten wanneer de rest wordt opgelost.

Wethouder Geers weet niet met wie er contact is geweest over dit onderwerp. Hij gaat dit na en laat het de BREB weten.

Pag. 3 : Verkeerssituatie Bokhoven, wethouder zorgt dat contact hierover tot stand komt.

Het bushuisje Bokhoven. Men zoekt niet naar een andere geschikte locatie maar naar een ander geschikt bushuisje

Het verslag wordt vastgesteld met dank aan de notuliste.

### 4. MEDEDELINGEN

Mevrouw Van den Oord meldt dat de volgende activiteiten staan gepland:

Donderdag 8 november : Politiek Café, afgesproken met politieke partijen, 100 dagen na verkiezingen. Uitnodiging komt in Tweeterp.

Woensdag 21 november: Burgemeester Mikkers komt op bezoek in Engelen. Men organiseert een dorpsstafel waar verenigingen en organisaties kennis kunnen maken en zich kunnen presenteren. De aankondiging volgt.

Woensdag 16 januari 2019 : Dorpstafel Zorg en Welzijn. Het doel van tafels is de meningen en ideeën van mensen uit het dorp op te halen en deskundigheid en informatie van organisaties toe te voegen.

Verslag fietstocht vrijdag 31 augustus met nieuwe wethouder.

Er zijn 4 thema's centraal gesteld voor deze fietstocht

1. Cultuur, onderwijs en sport gecombineerd met voorzieningen Engelenburcht, Engelerhout en Engelerhart.
2. Groene ruimte agrarische gronden en bestemmingen en Engelermeer
3. Cultuur in de dorpen, onderhoud en gebruik. Kastelen en nieuwe kastelen.
4. Energietransitie. Goed zichtbaar in dorp. Elektrisch rijden en zonnepanelen. Fietsstad en windturbines

Wethouder Geers geeft aan dat het een gezellige en een zeer informatieve fietstocht was. Hij bedankt de BREB voor de inzet.

Mevrouw Schram: Het agendapunt "Mededelingen" is nieuw en blijft een vast terugkomend punt op de agenda.

## **5. EVALUATIE LOSJES FESTIVAL**

Mevrouw Schram gaat in op drie zaken:

1. De procedure voorafgaand aan de vergunningaanvraag;
2. Handhaving conform de voorwaarden in de toekenning van de vergunning;
3. Het aangekondigde nieuwe evenementenbeleid.

Naar aanleiding van de adviezen van de bestuursraad schrijft het college, dat van tijdsdruk geen sprake is geweest. Misschien niet bij het college. Het college was immers al in gesprek met de organisatie van Losjes Festival sinds februari dit jaar

De bestuursraad kreeg het verzoek om te adviseren voor 3 juli pas op 28 juni. Zonder beschikking over de benodigde documenten. Deze ontving de BREB pas op 2 augustus. Dit was voor de bestuursraad een reden om met twee aanvullende adviezen te komen. De bestuursraad vindt de ontvangst van de betreffende documenten rijkelijk laat voor een festival, dat gehouden gaat worden op 1 september. Het zou evenementenorganisaties sieren, als zij tijdig een vergunningaanvraag indienen.

Het Losjes Festival is gehouden en tot dusver heeft de bestuursraad geen klachten ontvangen over overlast. Vlijmen heeft wel klachten geuit. Het college heeft voorwaarden gesteld aan de toekenning van de vergunning. Zo is de eindtijd bepaald op 23:00 uur. Wat zijn de verdere effecten op de locatie en de omgeving geweest na afloop van het festival. Is het terrein schoon en onbeschadigd opgeleverd?

Losjes aan het Engelermeer was een pilot aanvaardbaar en passend in het nieuwe bestuursakkoord. Het college wil het evenementenbeleid aanvullen met een visie op te houden evenementen bij het Engelermeer.

Het college gaat een nieuw integraal evenementenbeleid voorbereiden. De bestuursraad wil graag weten op welke wijze zij hierbij wordt betrokken voor het bestuursgebied

De bestuursraad wijst nogmaals op het eerder vastgestelde ontwikkelkader Engelermeer, waarin staat dat de gewenste richting is om het Engelermeer verder te ontwikkelen tot een hoogwaardig natuur- en recreatiegebied, gericht op de beleving van water en natuur. Een ontwikkeling van een evenemententerrein bij het Engelermeer past volgens de BREB niet bij dit uitgangspunt van het ontwikkelkader Engelermeer en hoopt dan ook, dat dit een éénmalig evenement is geweest op deze unieke locatie.

Wethouder Geers

Het college wil vaker advies vragen aan de BREB om samenwerking goed op de rit te krijgen. Hij is blij met de uitgebreide reactie van de BREB. Zo is het mogelijk een aantal zaken uit te diepen. Men is op tijd begonnen met het zoeken naar een locatie voor het evenement.

Door verkiezingen en het nieuwe college en de nieuwe werkwijze is er enige vertraging ontstaan in de procedure. Het advies van de BREB is goed gewogen en heeft geleid tot heroverweging.

Op de vraag hoe de locatie erbij ligt antwoordt de wethouder dat de eerste reactie positief is. De evaluatie en de schouw moeten nog plaatsvinden. A.s. woensdag loopt de organisatie het terrein na. Daarom kan de wethouder er nu niet inhoudelijk op ingaan.

Het evenementenbeleid dat we nu hebben zet ons klem. Het college wil op meerdere plaatsen af en toe een evenement toestaan. Hoe we het nieuwe evenementenbeleid vorm geven moet nog blijken. De stakeholders zullen erbij betrokken worden. Vraag is nog hoe en met wie.

#### Mevrouw Mulkens:

Het is goed dat stakeholders betrokken worden, ook dieren zijn stakeholders. Mevrouw Mulkens vraagt aandacht voor het feit dat niet alleen de direct omwonenden last kunnen hebben van overlast maar ook bewoners die verder weg wonen.

Wethouder Geers geeft aan dat wat het onderwerp betreft men in een spagaat zit. 's-Hertogenbosch organiseert veel activiteiten en geen enkele bewoner wil hier last van ondervinden. Het is de kunst om hierin een weg te kiezen die van alle partijen is. De wethouder benadrukt dat er wel degelijk rekening wordt gehouden met fauna.

#### De voorzitter

Er is ons advies gevraagd, dat is een goede zaak, als dat kan worden voorgezet dan graag. Dit is een teken dat er een andere wind waait met de komst van het nieuwe college. We willen graag de evaluatie ontvangen over de situatie van het terrein. Eenmalig incidenteel kan elke plek uitgekozen voor een evenement.

## **6. HANDHAVING**

De heer Lavell meldt dat handhaving de laatste tijd streng controleert aan de Graaf van Solmsweg. Het heeft tot nu toe nog niet geleid tot boetes maar wel waarschuwingen. Het betreft fout geparkeerde auto's en een fout gelegen boot op plaatsen waardoor volgens de heer Lavell nauwelijks overlast ontstaat. Men is boos vanwege selectief handhaven.

Partyschepen veroorzaken veel overlast. Men blijft lang liggen Dit mag tegenwoordig gedurende drie kwartier, het was een kwartier. Partyschepen blijven langer liggen met luide muziek. Het vindt plaats overdag en 's nachts met daarbij parkeeroverlast en geluidsoverlast in de nacht. Politie komt niet en handhaving is niet bereikbaar. Een probleem met een alarm op een boot heeft men zelf moeten oplossen. Niet alle rederijen doen het slecht.

Men ervaart ook veel overlast door te hard rijden. Hier wordt niet op gehandhaafd. Ook vraagt men al jaren om een prullenbak. Partyschepen laten veel rommel achter. De bewoners denken dat handhaving selectief optreedt, alleen tegen bewoners en niet tegen bezoekers.

Op 10 september hebben de heer Kroezen en de heer Lavell een afspraak met het hoofd handhaving om deze problematiek te bespreken.

De heer Kroezen geeft 3 zaken aan:

Wie heeft de vergunning verleend en verlengd van 15 naar 45 minuten.

Is er geen alternatieve plek te vinden zoals de Brabanthallen.?

Het is de plicht van een schip om het afval zelf mee te nemen.

De wethouder geeft aan dat het probleem al langer speelt. Hij heeft binnen de gemeente nagevraagd of overlast bekend is. Hier is hij niet veel wijzer van geworden. Daarom kan hij nu geen concreet antwoord geven of oplossing bieden. Hij wil wel een aantal zaken nagaan. Met wie hebben jullie een gesprek op 10 september, wie geeft de vergunning, aandacht vragen voor wat er nu speelt. Zodat we kunnen handhaven. Wethouder Geers benadrukt dat naar politie en handhaving altijd gebeld kan worden. Het is wel de vraag of op elk tijdstip voldoende capaciteit beschikbaar.

De heer Kroezen geeft aan de vergunning gewijzigd zou moeten worden.

Mevrouw Mulkens meldt dat het niet zou moeten mogen dat grote groepen laat in de bebouwde kom afgezet worden.

### **Engelermeer handhaving**

De heer Kroezen meldt dat er nog steeds sprake is van verschillende soorten overlast. Daarom is een gesprek gepland met de heer Willems van OOV op 10 september. Sommige zaken zijn al verbeterd maar er zijn nog zaken voor verbetering vatbaar. Zoals het onderhoud van het stuk grond van Staatsbosbeheer. De voorzitter stelt voor een afspraak te maken met Staatsbosbeheer om het onderhoud van de natuur rond Engelermeer te bespreken.

## **7. RONDVRAAG**

Mevrouw Y. Mulkens

### **Zet de gemeente "s-Hertogenbosch de zonnepanelen in of uit het zonnetje van de WOZ waarde en inning Onroerend Zaak Belasting.**

De BREB heeft kennis genomen van een uitspraak van het gerechtshof waarin een heffingsambtenaar in het gelijk is gesteld nadat hij zonnepanelen had meegenomen bij de waardebepaling voor de WOZ.

Nogal wat huiseigenaren in het bestuursgebied van de BREB investeren in zonnepanelen. De prijzen voor zonnepanelen worden aantrekkelijker, De gemeente verleent subsidie voor aanschaf. Door het meenemen van de panelen bij de WOZ-waarde verdient de gemeente de subsidie "als het ware" terug. Een vreemde ontwikkeling waarbij geen sprake lijkt van subsidie maar meer van een lening. De vraag ligt voor of de gemeente ook de waarde van de zonnepanelen mee neemt bij bepaling van de WOZ waarde. De BREB ontvangt hier graag op korte termijn een gefundeerd antwoord op. Men kan zich dan beraden over vragen over dit onderwerp. Het ophogen van de WOZ waarde voor particulieren is geen inspirerend en positief middel voor de gemeente om haar doel te bereiken: In 2050 energietransitie rond!

De heer Geers meldt dat energiebeperkende maatregelen kunnen leiden tot hogere WOZ-waarden en marktwaarden. Er zit een ingewikkelde rekentechniek achter het vaststellen van de WOZ-waarden.

De Wethouder geeft aan het onderwerp te bespreken met de wethouder duurzaamheid.

## **8. SLUITING**

De voorzitter sluit de vergadering om 21.25 uur.

De volgende vergadering is gepland op maandag 4 november 2018.

Bernadette van de Griendt,  
18 september 2018